

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH ĐẮK LẮK  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN EA H'LEO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 566/TB-CCTHADS

EaH'leo, ngày 20 tháng 12 năm 2024



**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022;

Căn cứ Bản án số: 167/2023/DS-PT ngày 28/04/2023; 258/2023/DS-PT ngày 16/08/2023; Công văn số: 633/GTBA-DS ngày 14/06/2023; số: 608/GTBA-DS ngày 24/10/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Bản án số: 106/2022/DSST ngày 29/12/2022; số: 20/2023/DSST ngày 17/04/2023 của Tòa án nhân dân huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 328/QĐ-CCTHADS ngày 13/11/2023; số: 540/QĐ-CCTHADS ngày 05/01/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế buộc thực hiện công việc số: 43/QĐ-CCTHADS ngày 15/05/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung Quyết định thi hành án số: 12/QĐ-CCTHADS ngày 21/08/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc xử phạt vi phạm hành chính số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 15/10/2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 205/2024/THBM/909 ngày 10/12/2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo thông báo cho:

1. Người được thi hành án: Bà Trần Thị Ân, ông Võ Văn Vinh.

Địa chỉ: Thôn 2, xã Ea Ral, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk.

2. Người phải thi hành án: Ông Nguyễn Niềm, bà Nguyễn Thị Anh Đào.

Địa chỉ: Thôn 7, xã Ea Ral, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

- Diện tích đất là 119m<sup>2</sup> đất, tại thửa đất số 651, tờ bản đồ số 07 đất đã được UBND huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 479417 ngày 06/11/2007 cho hộ bà Trần Thị Ân, địa chỉ thửa đất tại Thôn 7 xã Ea Ral, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Giá trị tài sản : Diện tích đất trồng cây lâu năm của Bà Trần Thị Ân, ông Võ Văn Vinh được định giá là: **60.452.000** đồng (Sáu mươi triệu, bốn trăm năm mươi hai nghìn đồng).

(Có pho to chứng thư thẩm định giá số: 205/2024/THBM/909 ngày 10/12/2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê kèm theo).

Trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản. Hết thời hạn trên các bên đương sự không yêu cầu định giá lại tài sản thì Chấp hành viên xử lý tài sản theo quy định.

Thủ tục để được chấp nhận quyền yêu cầu định giá lại gồm:

1. Đơn yêu cầu định giá lại tài sản, trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được thông báo kết quả thẩm định giá hoặc được thông báo hợp lệ thông báo;

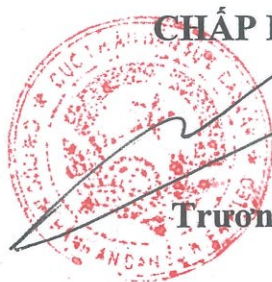
2. Nộp ngay chi phí tạm ứng định giá lại số tiền: 5.500.000 đồng (Năm triệu, lăm trăm nghìn đồng).

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo thông báo cho người được thi hành án, người phải thi hành án biết để thực hiện quyền yêu cầu định giá lại theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Ea H'leo
- Lưu HSTHA

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trương Hoài Vũ**